

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO

Assesseurs : Akpomè Apolline OUSSOU-KLOUI ET Sonagnon Prosper HIYANOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 12 JANVIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 9, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0538	REPRESENTANT COLLECTIVITE AGOGAKPODO	ATCHODOTIN Grégoire		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0250	AYASSE Toussaint	ABOU Rémy		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0413	AHOTO Karim	HOUNKLIN Ahondokpo		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0496	BOWA HOUENOU Edwige	AMITON Juliano AHOSSI Vissincia		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0733	HERITIERS DE FEU DOSSOU	HOUNKPONOU Daniel		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0793	SUCCESSION SAGBOHAN TIKO Michel	THOMAS Remy	ROUFAÏ Razack	Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1101	HERITIERS DE FEU SAWI CAKPO DOSSA CAKPO S7NOU FRANCOIS	GNANSOUNOU Charles KAKALAKA Antoine DOSSOU Eugène A. KOUDEBI Sylvain		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1812	SUCCESSION DE FEU AHOUSSINOU THÉODORE AHOUSSINOU Thierry AHOUSSINOU Joël	TOUDONOU MAHOUTIN PROSPER GNONLONFOUN Bernadette		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2012	BOSSOU CAROLE ET BENEDICTE FADIKPE Donatienne	SACA BOKO Charles ATROKPO Armel		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2017	HÉRITIERS DE HOUNSINOUC LUCIEN	HÉRITIERS DE CHACUS EDMOND		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2151	DOSSOU YOVO Henri	ADJOVI Delphin ADJOVI Etienne		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2289	TOVIAZON A. Léopold	SUCCESSION TIAMIOU GANIOU TIAMIOU Mafiou GANIOU Moussiliou		Autres	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3115	SOGAN Epiphane	DADJO Félicité	TOVALOU QUENUM Josephine	Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3180	DEGBO Koami Roland Herbert	Mairie D'Abomey-calavi Comité De Lotissement Chef Quartier Cocotomey- Fifadji, PLANURBA LOZEHOUNDE Coco Romain AKPAGBE Jacques DOSSOU Alile Julien		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3508	KPAHOUN COCOU GNANCADJA DANIEL	CHECONY Joseph BOUTA MEKPO Janvier		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3652	SAÏZONOU Jacques	HERITIERS DE FEU DEWANOU HONFO; ADANTOMONDJI LANTONKPODE Sylvestre		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0849	SUCCESSION VITOWIDJI ADJIHANOU VITOWIDJI Adèle	HÉRITIERS DE FEU ETIKO HONFOGAN ETIKO De-gaulle		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1282	AKPITY M. A. Madéatou	La Commune De Porto-novo AMADOU Saïdou Cabinet De Geodesie Et De Topographie De Daniel		Autres	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1510	HINNOUWO GBOZO Boniface	DEGBOE Jean Flavien HOUNMAVO Rigobert HOUNMAVO Bienvenu Délé		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1574	CHANGOTADE Codjo Désiré	DANSOU Denis ADANTOFODJI Akléklé		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1642	DAH LOKONON Faustin	GOUSSANOU Fidegnon Pierre		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1737	AFOUTOU Aurel Jean Marc	TEDJOULOLA Chitou Nourou		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1839	HÉRITIERS FEU DJOSSOU D. DÉNAGAN DJOSSOU Yves	BEHAHENOU Antonin Zinsou DOSSOU BEHAHENOU Hubert		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1869	GBEDJI Christian	WADA Kintonnou Léonard	DEGBELO Isidore	Revendication	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2313	PARAÏSO Sidicatou	PEDRO Rock		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2322	ADJIBOLA Adebayo Abdoul Akim	IBRAHIM Souleymane		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2360	BOUTOKPO Boniface	SOHO Robert SOHO Adjihouansi BODJRENOU Euloge		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2474	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU DOFONOU	GNAHOUI Fanou P. Victor BRUDENCIO Fructueux AVONONMADE Nestor TOMENOU Cyriaque ADEOSSI Cosme AGUESSI Béatrice SADONOU S. Edmond DEGUENONVO Micheline		Revendication	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0090	REPRESENTANT FEUE DJOSSINOU	DJOSSINOU Rose		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0344	MEHINTO Kokou Victorin	REPRESENTANT HERITIERS GASTON KOKOSSOU KOKOSSOU GBENOU Yvonne Lucie		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0533	BALOGOUN Soulemane Sadikou MAX D'almeida	OWOLABI Tiramiyou TOGBEDE Bertin MOUMOUNI Raoufou Bureau Communal ANDF Abomey Calavi OGUIDAN Moutaïrou HONHENOU Ulrich TCHOUGBOWI DODO Richard		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0903	KEGBE Pierre	EDOU Géogroy LAWSON Laté Didier		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0909	REPRESENTANT HERITIERS FEU AKPAGBE	HOUNSOUNOU Simon TOGNIZIN Gislain TOGNIZIN C. Sylvain TOGNIZIN Michel TOGNIZIN Florent		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0949	REPRESENTANT HERITIERS NOUKOUDJO HOUNWANOU ETIENNE	TCHIBOZO Blaise Société ATS Bénin		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1077	ADINSI BOKO Eugène	DOSSA Maxime ADJOVE Coffi ASSANI Kélani		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 35	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 34	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 12 janvier 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier